

**АКТ**  
**приемки рабочей комиссией оказанных услуг по разработке проектной документации**

« 17 » \_\_\_\_\_ июня 20 25 г.  
дата

г. \_\_\_\_\_ Тюмень  
местонахождение

Рабочая комиссия, назначенная \_\_\_\_\_  
Некоммерческая организация  
«Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»  
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) №0171 -ОД от « 06 » \_\_\_\_\_ июня 2025 г. в составе  
дата

Председателя: \_\_\_\_\_  
Представитель Заказчика \_\_\_\_\_  
Заместитель директора НО "ФКР ТО" Евдокимов К.Ф.  
должность, фамилия, имя, отчество

Членов комиссии:  
представитель Заказчика \_\_\_\_\_  
Начальник отдела - главный инженер проектного отдела НО "ФКР ТО"  
Коноваленко Г.В.  
должность, фамилия, имя, отчество

представитель органа  
исполнительной власти и органа  
местного самоуправления \_\_\_\_\_  
Представитель Департамента ЖКХ ТО, *Копесникова О.Э.*  
Представитель ЖКП Администрации Заводоуковского муниципального  
округа Десятова Е.Н.  
должность, фамилия, имя, отчество

представитель исполнителя \_\_\_\_\_  
Генеральный директор ООО «Партнер» Хачикян А.А.  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,  
осуществляющей управление  
многоквартирным домом \_\_\_\_\_  
Представитель ООО "ЗЭРО" Порядина А.С.  
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от собственников  
помещений (в соответствии с решением общего  
собрания собственников) \_\_\_\_\_  
фамилия, имя, отчество

**Установила:**

1. Предъявлена к приемке разработанная проектная документация для капитального ремонта:  
Оценка технического состояния многоквартирного дома, разработка проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома (**ремонт фасада**), расположенного по адресу:  
**обл. Тюменская, г. Заводоуковск, ул. Энергетиков, д. 39**  
местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой

2. Проектная документация на капитальный ремонт разработана \_\_\_\_\_  
ООО «Партнер»  
наименование проектной организации,  
№ 18П/25 от 06.04.2025  
номер договора, дата его заключения

3. Разработка проектной документации осуществлена в сроки:

Начало оказания услуг \_\_\_\_\_  
(дата заключения договора) 06.04.2025  
число, месяц, год

Плановое окончание предоставления \_\_\_\_\_  
услуг 30.04.2025  
(дата окончания предоставления услуг по договору) число, месяц, год

Фактическое окончание предоставления \_\_\_\_\_  
услуг 17.06.2025  
(дата подписания акта приема-передачи проектной документации) число, месяц, год

4. На основании ознакомления с разработанной проектной документацией по капитальному ремонту  
Оценка технического состояния многоквартирного дома, разработка проектной документации на проведение  
капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома (**ремонт фасада**), расположенного по адресу:  
**обл. Тюменская, г. Заводоуковск, ул. Энергетиков, д. 39**

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в  
многоквартирных домах

**Решение рабочей комиссии:**

Предъявленную к приемке разработанную проектную документацию для выполнения капитального ремонта  
Оценка технического состояния многоквартирного дома, разработка проектной документации на проведение  
капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома (**ремонт фасада**), расположенного по адресу:  
**обл. Тюменская, г. Заводоуковск, ул. Энергетиков, д. 39**

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта  
общего имущества в многоквартирных домах

утвердить и принять в производство работ

**Председатель  
рабочей комиссии:**

подпись

Евдокимов К.Ф.

расшифровка подписи

**Члены комиссии:**

подпись

Коноваленко Г.В.

расшифровка подписи

подпись

Десятова Е.Н.

расшифровка подписи

подпись

Хачикян А.А.

расшифровка подписи

подпись

Порядина А.С.

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

Акт № 72 от 17 июня 2025 г.

Исполнитель: ООО" Партнер", ИНН 7215000780, 627141, Тюменская обл, Заводоуковск г, Шоссейная ул, дом № 139а, тел.: 8-345-42-6-00-09, р/с 40702810900000017364, в банке Филиал "Центральный" Банка ВТБ (ПАО), БИК 044525411, к/с 30101810145250000411

Заказчик: НО "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области", ИНН 7204201389, 625048, Тюменская область, г.о. город Тюмень, г Тюмень, ул Новгородская, д. 10, р/с 40603810106280000007, в банке Филиал "Центральный" Банка ВТБ (ПАО), БИК 044525411, к/с 30101810145250000411

Основание: Договор №18П/25 от 06.04.2025

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Оказание услуг по оценке технического состояния многоквартирных домов, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов (Фасад), расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Заводоуковск, ул. Энергетиков, д.39	1	руб.	60 643,97	60 643,97

Итого: 60 643,97  
Без налога (НДС) -  
Неустойка 4 478,32  
Итого к оплате 56 165,65

Всего оказано услуг 1, на сумму 56 165,65 руб.  
Пятьдесят шесть тысяч сто шестьдесят пять рублей 65 копеек

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

генеральный директор ООО" Партнер"



ЗАКАЗЧИК

НО "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"







**НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ  
«ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ  
ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ»  
(НО «ФКР ТО»)**

Новгородская ул., д. 10, г. Тюмень, 625048, тел: (3452) 39-31-07, e-mail: [nofkrto@yandex.ru](mailto:nofkrto@yandex.ru), сайт: [fkr72.ru](http://fkr72.ru)  
ОКПО 31439008, ОГРН 1147232010530, ИНН/КПП 7204201389/720301001

06.06.2025 № 01-17-25/04216

Руководителям организаций  
согласно списку рассылки

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Уведомление о направлении  
представителя для участия в комиссии

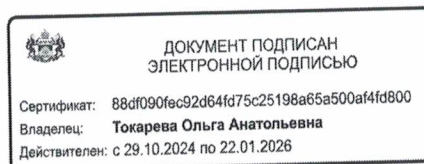
В соответствии с Порядком и сроками подписания акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также порядка взаимодействия участников подписания такого акта, в том числе с комиссией, осуществляющей приемку оказанных услуг и (или) выполненных работ, утвержденным постановлением Правительства Тюменской области от 02.03.2023 № 78-п, уведомляем о создании комиссий и проведении комиссионной приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах согласно приложению к настоящему письму.

На основании статьи 182 Жилищного кодекса Российской Федерации просим Вас направить в указанное время представителя для участия в комиссионной приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по месту их выполнения.

Приложение на 5 л. в 1 экз.

Заместитель директора

О.А. Токарева



**А К Т**  
**передачи проектной документации по объекту**  
**« обл. Тюменская, г. Заводоуковск, ул. Энергетиков, д. 39 »**  
*(наименование объекта)*  
**в рамках договора № 18П/25 от « 06 » апреля 2025 г.**

г. Тюмень « 17 » июня 2025 г.

Мы, нижеподписавшиеся

представитель Заказчика Некоммерческая организация  
«Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»  
*(наименование организации)*  
Начальник отдела - главный инженер проектного отдела НО "ФКР ТО" Коноваленко Г.В.  
*Ф. И. О., должность)*

с одной стороны, и  
представитель Исполнителя ООО «Партнер»  
*(наименование организации)*  
Генеральный директор Хачикян А.А.  
*Ф. И. О., должность)*

составили настоящий акт о нижеследующем:

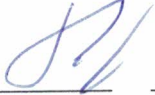
В соответствии с договором № 18П/25 от « 06 » апреля 2025 г.  
Исполнитель оказал услуги по разработке проектной документации по объекту  
обл. Тюменская, г. Заводоуковск, ул. Энергетиков, д. 39  
*(наименование объекта)*

Оценка технического состояния многоквартирного дома, разработка проектной  
документации на проведение капитального ремонта общего имущества  
для производства на нем многоквартирного дома (ремонт фасада)  
*(наименование услуги)*

и как результат оказанных услуг передал оформленную следующую документацию:

№ п/п	Наименование документа	Шифр, № документа	Количество экземпляров
1.	Рабочая документация		4
2.	ПОКР		4
3.	Техническое заключение		4
4.	Сметная документация		4

Услуги оказаны в соответствии с требованиями договора

Принял  
Представитель Заказчика Начальник отдела - главный инженер проектного отдела НО "ФКР ТО"  
*должность*  *подпись* Коноваленко Г.В.  
*расшифровка подписи*

Сдал  
Представитель Исполнителя Генеральный директор  
*должность*  *подпись* Хачикян А.А.  
*расшифровка подписи*